

# **BEKANNTMACHUNG**

## **der Stadt Meinerzhagen**

### **6. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Meinerzhagen**

**hier: A) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses  
B) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat der Stadt Meinerzhagen hat in seiner Sitzung am 30.11.2015 die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meinerzhagen für eine nordwestlich der Straße „Im Tempel“ gelegene und südlich an die dortigen Produktionsflächen der Fa. Otto Fuchs KG angrenzende, ca. 11 ha große Fläche beschlossen.

Planungsziel ist es, die vorbereitenden planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung des Gewerbegebietes „An der Wöste“ mit den Produktionsflächen der Fa. Otto Fuchs zu schaffen. Bisher im FNP als „Fläche für Wald“ und als „Fläche für die Landwirtschaft“ dargestellte Flächen sollen dazu künftig die Darstellung „Gewerbliche Bauflächen“ erhalten.

Das Plangebiet (räumlicher Geltungsbereich der FNP-Änderung), das auch tatsächlich landwirtschaftlich bzw. als Wald genutzte Flächen umfasst, liegt nördlich der Marienheider Straße und schließt dort nordöstlich an die Straße „Im Tempel“ an. Im Norden grenzt es an das vorhandene Industriegebiet „An der Wöste“ mit darin befindlichen Produktionshallen der Fa. Fuchs an.

Die Abgrenzung des Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung ist aus dem nachstehenden Kartenausschnitt ersichtlich:



Der vorstehende Ratsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB liegt der Vorentwurf der 6. Flächennutzungsplanänderung (Planzeichnung) mit zugehöriger Begründung vom Oktober 2018 inkl. Umweltbericht vom Oktober 2018 in der Zeit vom

**Montag, den 17. Juni 2019 bis Freitag, den 12. Juli 2019**

im Rathausgebäude 4 der Stadt Meinerzhagen, Fachbereich 3, Fachdienst Stadtplanung (3/61), Bahnhofstraße 9, 1. OG, Zimmer 104/105 zu jedermanns Einsichtnahme während der Dienststunden (Montag bis Mittwoch 8.00 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr - 16.00 Uhr, Donnerstag 8.00 Uhr - 12.00 Uhr und 14.00 Uhr - 17.30 Uhr, Freitag 8.00 Uhr - 12.30 Uhr) öffentlich aus.

Die Unterlagen können auch hier eingesehen bzw. heruntergeladen werden:

- [Entwurf der 6. Flächennutzungsplanänderung \(Planzeichnung\)](#)
- [Begründung zum Entwurf vom Oktober 2018 \(Teil A: Planbegründung\)](#)
- [Umweltbericht vom Oktober 2018 \(Teil B der Begründung\).](#)

Innerhalb des o. g. Zeitraums haben alle daran Interessierten die Möglichkeit, sich über die Ziele und Zwecke der Planung zu informieren; es besteht die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Stellungnahmen zur Planung können innerhalb des genannten Zeitraums schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben oder per E-Mail an die Adresse [stadtplanung@meinerzhagen.de](mailto:stadtplanung@meinerzhagen.de) gesendet werden.

Meinerzhagen, den 29.05.2019

Der Bürgermeister

gez. Nesselrath